

OGŁOSZENIE

Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Emilii Plater w Zgorzelcu
z siedzibą w Zgorzelcu przy ul. Francuskiej 6
z dnia 13 sierpnia 2015 roku

Podstawa prawna: Ustawa o gospodarce nieruchomościami art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), Uchwała Zarządu Powiatu Zgorzeleckiego z dnia 08 marca 2011 roku nr 24/2011 w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Powiatu Zgorzeleckiego, Uchwała nr XXIV/161/2008 Rady Powiatu Zgorzeleckiego z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości powiatu zgorzeleckiego.

Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Emilii Plater z siedzibą w Zgorzelcu przy ul. Francuskiej 6 podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu lub dzierżawy:

1. Plac na umieszczenie reklamy zwykłej zlokalizowany na skarpie (tereny zielone) przed wejściem głównym do budynku szkoły (Działka nr 10/2, AM-2, obręb X) przy ul. Francuskiej 6 w Zgorzelcu. Powierzchnia terenów przeznaczonych do dzierżawy lub wynajmu: do 30 m².
Termin rozpoczęcia wynajmu: 01 września 2015 roku.
Minimalna wysokość opłaty 40,00 /1m² reklamy. Do opłaty zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów. Opłata nie obejmuje kosztów dostawy mediów oraz podatku od nieruchomości.
Okres trwania umowy: do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu: do 15 każdego miesiąca.
2. Ściana budynku na umieszczenie reklamy zwykłej zlokalizowana od strony ul. Francuskiej – Świętego Jana (Działka nr 10/2, AM-2, obręb X) przy ul. Francuskiej 6 w Zgorzelcu. Powierzchnia terenów przeznaczonych do dzierżawy lub wynajmu: do 35 m².
Termin rozpoczęcia wynajmu: 01 września 2015 roku.
Minimalna wysokość opłaty 40,00 /1m² reklamy. Do opłaty zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów. Opłata nie obejmuje kosztów dostawy mediów.
Okres trwania umowy: do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu: do 15 każdego miesiąca.
3. Sale lekcyjne znajdujące się w budynku szkoły (Działka nr 10/2, AM-2, obręb X) przy ul. Francuskiej 6 w Zgorzelcu wyposażone w pomoce naukowe do prowadzenia zajęć dydaktycznych. Ilość gabinetów dydaktycznych: 41.
Termin rozpoczęcia wynajmu: 07 września 2015 roku.
Minimalna wysokość opłaty za jedną salę dydaktyczną: 26,00 /1 godzinę. Do opłaty zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów. Opłata nie obejmuje kosztów dostawy mediów oraz podatku od nieruchomości.
Okres trwania umowy: do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu: do 15 każdego miesiąca.
Sale lekcyjne będą wynajmowane w dniach i godzinach ustalonych indywidualnie w sposób nie kolidujący z planem zajęć Wynajmującego.
4. Pracownie komputerowe znajdujące się w budynku szkoły (Działka nr 10/2, AM-2, obręb X) przy ul. Francuskiej 6 w Zgorzelcu wyposażone w pomoce naukowe do prowadzenia zajęć dydaktycznych. Ilość gabinetów dydaktycznych: 4.
Termin rozpoczęcia wynajmu: 07 września 2015 roku.
Minimalna wysokość opłaty za jedną salę komputerową: 38,00 /1 godzinę. Do opłaty zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów. Opłata nie obejmuje kosztów dostawy mediów oraz podatku od nieruchomości.
Okres trwania umowy: do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu: do 15 każdego miesiąca.
Sale lekcyjne będą wynajmowane w dniach i godzinach ustalonych indywidualnie w sposób nie kolidujący z planem zajęć Wynajmującego oraz pod warunkiem sprawowania bieżącego nadzoru w trakcie trwania zajęć dydaktycznych nad nimi przez nauczycieli – administratorów szkoły.

5. Sala gimnastyczna lustrzana znajdująca się w budynku szkoły w części sportowej na II piętrze (Działka nr 10/2, AM-2, obręb X) przy ul. Francuskiej 6 w Zgorzelcu o pow. 200 m².
Termin rozpoczęcia wynajmu: 07 września 2015 roku.
Minimalna wysokość opłaty: 33,00 /1 godzinę. Do opłaty zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów. Opłata nie obejmuje kosztów dostawy mediów oraz podatku od nieruchomości.
Okres trwania umowy: do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu: do 15 każdego miesiąca.
Sala lustrzana będzie wynajmowana w dniach i godzinach ustalonych indywidualnie w sposób nie kolidujący z planem zajęć Wynajmującego.
6. Sale gimnastyczne znajdujące się w budynku szkoły w części sportowej na I piętrze oraz na przyziemiu (Działka nr 10/2, AM-2, obręb X) przy ul. Francuskiej 6 w Zgorzelcu o pow. 500 m² każda. Ilość sal; 2.
Termin rozpoczęcia wynajmu: 07 września 2015 roku.
Minimalna wysokość opłaty za jedną salę gimnastyczną: 44,00 /1 godzinę. Do opłaty zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów. Opłata nie obejmuje kosztów dostawy mediów oraz podatku od nieruchomości.
Okres trwania umowy: do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu: do 15 każdego miesiąca.
Sal gimnastyczne będą wynajmowane w dniach i godzinach ustalonych indywidualnie w sposób nie kolidujący z planem zajęć Wynajmującego.
7. Powierzchnie pod automaty do sprzedaży artykułów spożywczych lub przemysłowych zlokalizowane na parterze i I piętrze budynku szkoły na korytarzach głównych (Działka nr 10/2, AM-2, obręb X) przy ul. Francuskiej 6 w Zgorzelcu. Powierzchnia terenów przeznaczonych do dzierżawy lub wynajmu: do 10 m².
Termin rozpoczęcia wynajmu: 07 września 2015 roku.
Minimalna wysokość opłaty: 150,00 miesięcznie za jeden automat. Do opłaty zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów. Opłata nie obejmuje kosztów dostawy mediów oraz podatku od nieruchomości.
Okres trwania umowy: do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu: do 15 każdego miesiąca.
8. Powierzchnia pod urządzenie poligraficzne zlokalizowana na parterze budynku szkoły przy portierni (Działka nr 10/2, AM-2, obręb X) przy ul. Francuskiej 6 w Zgorzelcu. Powierzchnia terenów przeznaczonych do dzierżawy lub wynajmu: 2 m².
Termin rozpoczęcia wynajmu: 07 września 2015 roku.
Minimalna wysokość opłaty: 100,00 miesięcznie za jedno urządzenie. Do opłaty zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów. Opłata nie obejmuje kosztów dostawy mediów oraz podatku od nieruchomości.
Okres trwania umowy: do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu: do 15 każdego miesiąca.
9. 2 pomieszczenia z przeznaczeniem na prowadzenie działalności administracyjno - biurowej zlokalizowane na przyziemiu budynku (Działka nr 10/2, AM-2, obręb X) przy ul. Francuskiej 6 w Zgorzelcu. Powierzchnia pomieszczeń przeznaczonych do dzierżawy lub wynajmu: 12,4 m² oraz 19,00 m².
Termin rozpoczęcia wynajmu: 07 września 2015 roku.
Minimalna wysokość opłaty: 15,00 miesięcznie/1 m² miesięcznie. Do opłaty zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów. Opłata nie obejmuje kosztów dostawy mediów oraz podatku od nieruchomości.
Okres trwania umowy: do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu: do 15 każdego miesiąca.
10. Boiska szkolne do gry w siatkówkę, koszykówkę, piłkę nożną oraz inne gry zespołowe zlokalizowane za budynkiem szkoły (Działki nr 7, 8, 10/1 12, 11 i 13, AM-2, obręb X) przy ul. Francuskiej 6 w Zgorzelcu. Ilość boisk przeznaczonych do dzierżawy lub wynajmu: 5.
Termin rozpoczęcia wynajmu: 07 września 2015 roku.
Minimalna wysokość opłaty za jedno boisko: 10,00 /1 godzinę. Do opłaty zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów. Opłata nie obejmuje kosztów dostawy mediów oraz podatku od nieruchomości.
Okres trwania umowy: do 3 lat.

- Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu: do 15 każdego miesiąca.
11. Altanka na zorganizowanie imprez integracyjnych oraz spotkań okolicznościowych zlokalizowana za budynkiem szkoły (Działki nr 7, 8, 10/1 12, 11 i 13, AM-2, obręb X) przy ul. Francuskiej 6 w Zgorzelcu.
Termin rozpoczęcia wynajmu: 07 września 2015 roku.
Minimalna wysokość opłaty za jedno spotkanie: 100,00. Do opłaty zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów. Opłata nie obejmuje kosztów dostawy mediów oraz podatku od nieruchomości.
Okres trwania umowy: do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu: 7 dni od wystawienia faktury Vat.
12. Pracownia komputerowa znajdująca się w budynku warsztatów (działka 136/2 Am-1 obręb VI)przy ulicy Armii Krajowej 10A w Zgorzelcu : 1.
Termin rozpoczęcia wynajmu: 07 września 2015 rok.
Minimalna wysokość opłaty za salę komputerową : 40,00/1 godzina .Do opłaty zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów. Opłata nie obejmuje kosztów dostawy mediów oraz podatku od nieruchomości.
Okres trwania umowy: do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu do 15 każdego miesiąca.
Sala komputerowa będzie wynajmowana w dniach godzinach ustalonych indywidualnie w sposób nie kolidujący planem zajęć Wynajmującego oraz pod warunkiem sprawowania bieżącego nadzoru w trakcie zajęć przez nauczyciela lub administratora szkoły.
13. Pomieszczenia garażowe znajdujące się na terenie warsztatów (działka 136/2 AM-1 obręb VI) przy ulicy Armii Krajowej 10A w Zgorzelcu: ilość 1 szt. o pow.20m² oraz 1 szt. o pow.28,5m².
Termin rozpoczęcia wynajmu: 07 września 2015 rok.
Minimalna stawka opłaty za 1m² wynajęcia garażu wynosi 7,03zł /miesięcznie. Do opłaty zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów oraz podatek od nieruchomości .
Okres trwania umowy: do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu do 15 każdego miesiąca.
14. Miejsca postojowe zabudowane wiatą znajdujące się na terenie warsztatów (działka 136/2 AM-1 obręb VI) przy ulicy Armii Krajowej 10A w Zgorzelcu o pow. 18m² każde. Ilość: 13 miejsc.
Termin rozpoczęcia wynajmu :07 września 2015 rok.
Minimalna stawka opłaty za 1m² gruntu pod wiatą 6,49 zł / miesięcznie. Do opłaty zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów oraz podatek od nieruchomości.
Okres trwania umowy: do 3 lat
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu do 15 każdego miesiąca.
15. Miejsca postojowe nie zabudowane znajdujące się na terenie warsztatów (działka 136/2 AM-1 obręb VI) przy ulicy Armii Krajowej 10A w Zgorzelcu o pow. 15m² każde. Ilość: 10 miejsc
Termin rozpoczęcia wynajmu :07 września 2015 rok.
Minimalna stawka opłaty za 1m² wynajęcia miejsca postojowego wynosi 5,95 zł /miesięcznie .Do opłaty zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów oraz podatek od nieruchomości.
Okres trwania umowy: do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu do 15 każdego miesiąca.
16. Plac na umieszczenie reklamy zwykłej przy wejściu głównym na warsztaty szkolne (działka 136/2 AM-1 obręb VI) przy ulicy Armii Krajowej 10A w Zgorzelcu. Powierzchnia terenów dzierżawy lub wynajmu do 30m².
Termin rozpoczęcia wynajmu :07 września 2015 rok.
Minimalna wysokość opłaty 40,00/1m² reklamy . Do opłaty zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów.
Okres trwania umowy: do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu do 15 każdego miesiąca.
17. Ściana budynku lub powierzchnia ogrodzenia na umieszczenie reklamy zwykłej przy wejściu głównym na warsztaty szkolne (działka 136/2 AM-1 obręb VI) przy ulicy Armii Krajowej 10A w Zgorzelcu .Powierzchnia terenów dzierżawy lub wynajmu do 30m².
Termin rozpoczęcia wynajmu :07 września 2015 rok.

Minimalna wysokość opłaty 40,00/1m² reklamy . Do opłaty zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów .

Okres trwania umowy: do 3 lat.

Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu do 15 każdego miesiąca.

18. Powierzchnia pod automat do sprzedaży artykułów spożywczych w korytarzu budynku warsztatów szkolnych (działka 136/2 AM-1 obręb VI) przy ulicy Armii Krajowej 10A w Zgorzelcu.

Termin rozpoczęcia wynajmu :07 września 2015 rok.

Minimalna wysokość opłaty 150,00/miesiąc . Do opłaty zostanie doliczony podatek Vat według obowiązujących przepisów .

Okres trwania umowy: do 3 lat.

Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu do 15 każdego miesiąca.

Powyższy wykaz został sporządzony na okres 21 dni tj. od dnia 13 sierpnia 2015 roku do 02 września 2015 roku i umieszczony został na tablicy ogłoszeń w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych im. Emilii Plater przy ul. Francuskiej 6 oraz na tablicy ogłoszeń na Warsztatach Szkolnych w Zgorzelcu przy ul. Armii Krajowej 10 a.

Szczegółowych informacji w sprawie nieruchomości wymienionych w punkcie 1 – 11 można uzyskać u kierownika gospodarczego szkoły Pani Marzeny Nafalskiej pokój 52 na parterze w siedzibie głównej szkoły, pod numerem telefonu 75-77-523-93 wew. 224 lub emailowo pod adresem zgemiłka1@poczta.onet.pl .

Szczegółowych informacji w sprawie nieruchomości wymienionych w punkcie 12- 18 – można uzyskać u kierownika gospodarczego Warsztatów Szkolnych Pani Elżbiety Konstankiewicz przy ul. Armii Krajowej 10 a, szkoły, pod numerem telefonu 75-77-56-247 lub emailowo pod adresem zsz.zgorzelec@wp.pl .

Termin wnoszenia ofert dotyczących dzierżawy lub najmu – do 04 września 2015 roku.

DYREKTOR
Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych
im. Emilii Plater w Zgorzelcu
Z up Nafalska
mgr Andrzej Weychan